Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10617

Tel. 7943500, e-post [kesk@terviseamet.ee](mailto:kesk@terviseamet.ee)

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**Nr 9.3-2/25/321-7**

(asja nr. DELTAs)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

hinnangu taotlus; päevane sotsiaalse rehabilitatsioooniteenus lastele (lisaks saatjad) ja täiskasvanutele ning tööalane rehabilitatsiooniteenus täiskasvanule. Planeeritud kohti kokku 30 (tööalane rehabilitatsioon 10 kliendile ning sotsiaalne rehabilitatsioon 10 täiskasvanule ja 10-le lapsele koos saatjatega)

olemasoleva hinnangu muutmise taotlus ...........................................................................................

(taotluse täpsustus)

...............................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **Nessa Teraapiakeskus OÜ**

Isikukood/registrikood: **16417245**

Elukoht/asukoht: **Pärnu mnt 113, Tallinn 11312**

Telefon: **5300 5728**  e-post: **[kadri@nessakeskus.ee](mailto:kadri@nessakeskus.ee)**

Esindaja: **Kadri Mitt, juhatuse liige, [kadri@nessakeskus.ee](mailto:kadri@nessakeskus.ee)**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2,3,9,10

nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2,3,9,10

nõuded toitlustamisele4,5,9,10

valgustustiheduse mõõtmistulemused1,2,3,9,10

ventilatsiooni mõõtmistulemused1,3,9,10

tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

joogivee analüüsi tulemus7,9,10

töötajate tervisetõendid8,9,10

11.07.2024 ja 19.09.2024 üürileping

ruumiplaanid

09.05.2023 kasutusluba nr 2312371/02352

(muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** Sotsiaalne rehabilitatsiooniteenus lastele ja täiskasvanutele ning tööalane rehabilitatsiooniteenus täiskasvanutele aadressil Pärnu mnt 113, Tallinn kolmeteistkorruselise hoone 12. korrusel ruumides nr 1201 – 1216, 1223 ja 1225 – 1228.

Ehitisregistri andmetel on hoone esmase kasutuselevõtu aasta 2023, peamine kasutamise otstarve on ambulatoorse arstiabi osutamise hoone.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Pärnu mnt 113, Tallinn ruumid nr 1201-1216 ning 1223, 1225-1228.

(ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)

(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 23“ jaanuar 2025

kell 11.00 kuni 11.40

**Kontrolli juures viibis:** Reili Silm, Nessa Teraapiakeskus OÜ rehabilitatsiooniteenuste koordinaator, 5300 5728, [reili@nessakeskus.ee](mailto:reili@nessakeskus.ee)

(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Maa-ala on valgustatud, heakorrastatud, osaliselt tugimüüriga piiratud ja haljastatud. Maa-ala ei ole mänguatraktsioonidega sisutatud, kuid planeeritav päevane sotsiaalne rehabilitatsiooniteenus lastele ei hõlma lastega väljas viibimist.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Ehitisregistri andmetel on hoone esmase kasutuselevõtu aasta 2023, peamine kasutamise otstarve on ambulatoorse arstiabi osutamise hoone.

Hoonesse sissepääsul ja hoones on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega: sissepääs on maapinnaga tasane, hoones on inva-tualettruum ja korruste vaheliseks liikumiseks on liftid.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Elrato Mõõtelabor AS 08.08.2023 Valgustustiheduse mõõtmise aruanne nr 032V. Protokoll nr 032V/1 valgustustiheduse mõõtmise kohta.

Juhime tähelepanu, et puuduvad andmed osade ruumide (1202, 1203, 1204, 1205, 1207, 1225, 1227, 1228) tehisvalgustuse tugevuse kohta, seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Majatehnik OÜ 15.12.2022 Ventilatsioonisüsteemide mõõdistuspass. Töö number 697-22.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Majatehnik OÜ 28.12.2022 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtetulemused. Töö number 22247.

Vastavalt esitatud protokollile ei vasta tehnokommunikatsioonidest põhjustatud müra tase nõuetele osades ruumides (kabinetid nr 1 – 4 ja nr 6).

Puuduvad andmed osade ruumide (1207, 1208, 1223, 1225-1228) tehnokommunikatsioonidest põhjustatud mürataseme kohta, seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Miridon OÜ 20.01.2025 Vee analüüs. Katseprotokoll nr 250097K, 250097B.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Päevast sotsiaalset rehabilitatsiooniteenust lastele ja täiskasvanutele ning tööalast rehabilitatsiooniteenust täiskasvanutele osutatakse hoone 12. korrusel ruumides nr 1201-1216 ning 1223, 1225-1228. Teenuse osutamise ruumide koosseisu kuuluvad: ooteala/registratuur, koridor, 6 kabinetti, tunnetustuba, füsioteraapiaruum, imetamistuba, töötajate puhkeruum, laoruum, tualettruumid, duširuum ja koristajaruum. Kabinetid nr 1 – nr 6 on pindaladega 9,8 m2 – 16,4 m2, tunnetustuba 18,6 m2 ja füsioteraapiakabinet 37,9 m2. Klientide kasutada on kokku 4 tualettruumi kätepesuvalamutega, lisaks on olemas duširuum. Töötajatele on eraldi riietusruum ja puhkeruum.

Kabinettides planeeritakse osutada korraga kuni 10-le kliendile järgmisi teenuseid: kogemusnõustaja teenus, sotsiaaltöötaja teenus, psühholoogi teenus, toidunõustaja teenus, loovteraapia teenus, mänguteraapia teenus, muusikateraapia teenus, tegevusteraapia teenus, eripedagoogi teenus ja füsioteraapia teenus. Ruumides ei ole avatavaid aknaid, kuid sundventilatsiooni õhuhulgad vastavad nõuetele. Elektripistikud on sisseehitatud lapsekaitsega (nn Berkeli pistikud).

Ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Kliendid viibivad teenusel kuni 1-tund ning toitlustust ei pakuta.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitatud 10 töötaja tervisetõendid vastavad nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** Tehnilisi vahendeid ei kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:** ................................................................................................................................

**Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

**Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus /allkirjastatud digitaalselt/

(nimi, allkiri)

**Taotluse esitaja / esindaja1:** -

1 käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.

1. sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asenduskoduteenusele“

   2 sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

   3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”

   4 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

   5 sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“

   6 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

   7 sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

   8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus

   9 sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“

   10 sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“ [↑](#footnote-ref-1)